



Soprintendenza Archeologia belle arti e
paesaggio per le province di
Caserta e Benevento



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE
AI SENSI DELL'ART. 17 CO. 9 DEL D.LGS N. 36/2023**

OGGETTO: Provvedimento di aggiudicazione relativo procedura negoziata senza bando ai sensi del d.lgs 36/2023 art. 50 co. 1 lett. c), per l'affidamento di lavori per il progetto Interventi di sicurezza sismica della Chiesa di S. Angelo in munculanis in Sant'Agata de Goti (BN)- Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 1 – digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, componente 3 – turismo e cultura 4.0 (M1C3), misura 2 “rigenerazione di piccoli siti Culturali, Patrimonio Culturale, religioso e rurale, investimento 2.4: “sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del fec e siti di ricovero per le opere d’arte (recovery art)” – linea d’azione n. 1 “sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri/campanili”-

CUP: F76J24000080006(DG-SPC | 22/01/2025 | ACCORDO10)

CIG: B9DFD2339D

CONSIDERATO che l'importo del presente appalto è calcolato sulla base del Progetto Esecutivo n. 1302 del 02.12.2025 approvato con DECRETO n. 107 del 02.12.2025;

RILEVATA la necessità, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento di ai sensi del d.lgs 36/2023 art. 50 co.1 lett. c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici relativo alla realizzazione dell'intervento di sicurezza sismica chiesa di Sant'Angelo in munculanis in Sant'Agata de' Goti (BN) nell'ambito dell'Investimento2.4 “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e siti di ricovero per le opere d’arte (RecoveryArt)” – Linea d’azione n. 1 Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili (M1C3) finanziato dall'Unione europea– NextGenerationEU, CUP: F76J24000080006 CIG: B9DFD2339D, da realizzarsi mediante procedura ai sensi del d.lgs36/2023 art. 50 co. 1 lett. c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro ;

TENUTO CONTO con decreto del Direttore Generale ABAP n. 7 del 09/01/2026 con il quale viene conferito l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento all'arch. Mariano Nuzzo;

VISTO il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (*Codice dei beni culturali e del Paesaggio*);

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTI i principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice dei contratti pubblici;

VISTO il Libro II, Parte I del Codice dei contratti pubblici (*“Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee”*);

CONSIDERATO il Libro II, Parte VII, Titolo III del Codice dei contratti pubblici (*“I Contratti nel settore dei beni culturali”*) e l'allegato II.18 (*“Qualificazione dei soggetti, progettazione e collaudo nel settore dei beni culturali”*);

VISTE le disposizioni relative alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui al Libro I, Parte II del Codice dei contratti pubblici;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;



Soprintendenza Archeologia belle arti e
paesaggio per le province di
Caserta e Benevento



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

VISTO il D.Lgs n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

TENUTO CONTO della determina a contrarre n. 326 del 29.12.2025 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori per il progetto denominato Interventi di sicurezza sismica della Chiesa di S. Angelo in munculanis in Sant'Agata de Goti (BN) – CUP F76J24000080006, mediante RDO n. 5957639 con procedura di aggiudicazione di contratti di appalto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 7 co. Lettera f dell'allegato I." al D.Lgs 36/2023;

TENUTO CONTO che l'importo dell'appalto ammonta ad €. 270.000,00 oltre IVA calcolati sulla base del Progetto Esecutivo n. 1302 del 02.12.2025 approvato con decreto n. SABAP-CE|02/12/2025|DECRETO 107 di cui i costi della manodopera sono pari ad €113.219,47, i costi della sicurezza pari a € 10.800,00 non ribassabili:

Totale Importo lavori soggetti a ribasso € 145.980,53

Importo lavori non soggetto a ribasso € 124.019,47

CONSIDERATO che sono stati invitati a presentare l'offerta 5 (Cinque) operatori economici, come indicato nel documento protocollo riservato n.24117-I del 14/10/2025, individuati nell'elenco presso la piattaforma telematica NET4Market (Albo Fornitori), istituita con determina n.951 del 14/10/2024 il cui regolamento è stato approvato con Decreto del Dirigente Delegato arch. Mariano Nuzzo con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE_U08|15/01/2025|000753-I e comunque iscritte nella banca dati del MEPA nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

Gli operatori economici invitati sono:

n.	Denominazione	Comune	Codice fiscale	Partita IVA
1	I.CO.RES. S.r.l.	Napoli	04876741218	04876741218
2	DE ROSA Costruzioni	Benevento	01185190624	01185190624
3	VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	Modena	03166350367	03166350367
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	Parma	07751331005	07751331005
5	TECNORES SRL	Napoli	02393310566	02393310566

CONSIDERATO che il termine di scadenza della presentazione delle offerte era stato fissato alle ore 12:00 del 19.01.2026;

TENUTO CONTO del verbale del 27/01/2026 di apertura delle buste amministrative dei partecipanti;

CONSIDERATA l'autorizzazione alla nomina della Commissione giudicatrice monocratica, ai sensi dell'art.7 lettera f dell'allegato I al D.Lgs 36/2023 costituita dal Responsabile Unico del Progetto arch. Amalia Gioia con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE_U04|16/01/2026|0000951– I per la valutazione delle offerte;

CONSIDERATO che entro il termine perentorio fissato sul portale del 19 Gennaio 2026 alle ore 12:00 sono pervenute le offerte con le seguenti percentuali di ribasso:

Graduatoria col criterio del minor prezzo

Posizione	Ditta	Base d'asta ribassabile	Ribasso
1°	TECNORES SRL	€.145.980,53	22,17%
2°	DE ROSA Costruzioni	€.145.980,53	9,81%



Soprintendenza Archeologia belle arti e
paesaggio per le province di
Caserta e Benevento



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

TENUTO CONTO della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui agli artt. 93 co. 5 e 16 del Codice dei contratti pubblici resa dalla Commissione giudicatrice;

VISTO il verbale delle operazioni di gara del 27.01.2026 prot.n. MIC|MIC_SABAP-CE_U04|16/01/2026|0001981-I;

CONSIDERATA la proposta di aggiudicazione con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE_U06|02/02/2026|0002292-I;

VISTO che l'art. 17, commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023 consente l'esecuzione anticipata del contratto, anche prima della stipula, su decisione motivata della stazione appaltante in presenza di ragioni d'urgenza. Tra queste rientra il rischio di perdita dei finanziamenti europei, come quelli del PNRR, in vista della scadenza del 30/06/2026;

TENUTO CONTO della dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio che nei confronti dell'operatore economico non sussistono le cause di divieto, di decadenza e sospensione previste dall'art.67 del Dlgs n.159/2011 (ANTIMAFIA) e ss.mm.ii acquisita agli atti con prot.n. MIC|MIC_SABAP-CE|05/02/2026|0002719-A;

TENUTO CONTO che restano sospesi fino alla stipula e registrazione del contratto e al completamento positivo delle verifiche di legge. La riserva di legge si intende sciolta solo a seguito del perfezionamento di tali atti, restando salva la facoltà di interrompere l'esecuzione in caso di esito negativo delle verifiche antimafia o di sospensione dell'aggiudicazione da parte dell'Autorità giudiziaria competente

VISTO il DURC n. INAIL_53071590 emesso in data 01/03/2026 con scadenza 29/06/2026;

VISTA la GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA (Lavori, Servizi e Forniture) ai sensi dell'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 Tokio Marine Europe S.A NUMERO 28020085081

VISTA la polizza RCO rilasciata da UNIPOL Assicurazioni S.p.A. POLIZZA N. 1/65089/99/198268979 con scadenza in data 05/01/2029.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,

IL SOPRINTENDENTE

dispone di APPROVARE la seguente graduatoria redatta col criterio del minor prezzo:

Posizione	Ditta	Base d'asta ribassabile	Ribasso [%]	Importo ribassato
1°	TECNORES SRL	€.145.980,53	22,17%	€ 113.616,65
2°	DE ROSA Costruzioni	€.145.980,53	9,81%	€ 131.659,84

dispone di AGGIUDICARE in favore dell'Operatore Economico TECNORES srl con sede in Via Domenico Morelli n.12, Giugliano in Campania (NA) PIVA 02788571210 CF: 04010700633 (tecnores@pec.it) che ha offerto un ribasso del 22,17% su un importo soggetto sull'importo ribassabile pari a €.145.980,53 che si riduce per effetto del ribasso a €.113.616,65 oltre IVA. L'importo complessivo dell'affidamento è di €. 113.616,65 oltre i costi della manodopera pari ad €. 113.219,47 e i costi della sicurezza pari a €.10.800,00 non ribassabili (totale non ribassabile €. 124.019,47) per un totale di €. 237.636,12 oltre IVA e la trasmette all'organo competente per la verifica del possesso dei requisiti e la conseguente aggiudicazione.



Soprintendenza Archeologia belle arti e
paesaggio per le province di
Caserta e Benevento



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

dispone altresì che siano effettuate le comunicazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, commi 1 e 2, del Codice dei contratti pubblici;

dispone la stipula del contratto nel rispetto delle modalità e dei termini di cui agli artt. 18 commi 1 e 3 lett. d) e 55 co. 2 del Codice dei contratti pubblici;

dispone la pubblicazione del presente atto, oltre che sull'albo pretorio on line e sul sito internet della stazione appaltante nella sezione Amministrazione trasparente all'indirizzo <https://sabapce-bn.cultura.gov.it/pat-portale-dellamministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>, sulla piattaforma digitale di cui all'art. 25 del Codice dei contratti pubblici Mepa-Consip con trasmissione dei dati e delle informazioni alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

dispone, ai sensi dell'art. 50 co. 9 del Codice dei contratti pubblici, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura secondo le modalità previste dall'art. 85 del Codice dei contratti pubblici.

Si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni ai sensi della normativa vigente in materia.

Il Soprintendente
(arch. Mariano Nuzzo)

Visto: Ufficio Gare e contratti
Il Responsabile: dott. Luigi Onofrio Pastore